

PLANTA DE IMPLANTACION AULAS A CONSTRUIR

NOTA ACLARATORIA:
El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente. La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situacion real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REFACCIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.



FOTO SATELITAL IMPLANTACION



FOTOS ESCUELA EXISTENTE



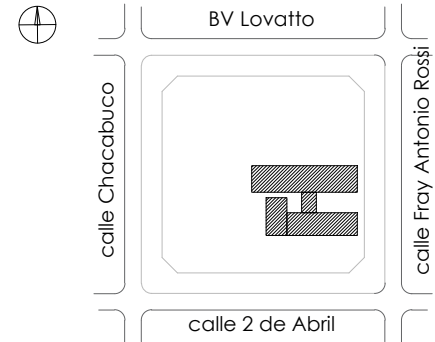
MINISTERIO DE EDUCACION

MINISTRO DE EDUCACIÓN **Prof. Jose Goity**
SECRETARIA DE COORDINACION Y GESTION **Abog. María Martin**
DIRECTORA PROVINCIAL ARQUITECTURA ESCOLAR **Arq. Luciana Viñuela**
DIRECTOR GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR **Arq. Jorge Michelini**

PROYECTO
DIRECCIÓN GENERAL DE INFRAESTRUCTURA ESCOLAR
MINISTERIO EDUCACIÓN

OBRA
AMPLIACION ESC N° 228

UBICACIÓN
Calle Fray Antonio Rossi y 2 de Abril
Reconquista - Dpto. Gral. Obligado - Santa Fe



A0

PLANO
PLANTA DE IMPLANTACION

ESCALA
1:250

DIBUJO

NOTA
Todas las medidas se verificarán en obra.



- SALIDA



ANEXO TÉCNICO -Instalaciones-
 Todos los planos y cálculos que la contratista deba desarrollar referentes a estructuras, instalaciones, etc., se realizarán conforme a relevamientos ejecutados bajo exclusiva responsabilidad de la Empresa.
 Cuando por razones de la obra contratada se afecte algún sector del edificio existente, la reparación se hará con materiales de calidad, tamaño y color idem a los existentes, quedando los trabajos a cargo del Contratista.

CÁLCULO ESTRUCTURAL Y DIMENSIONAMIENTO
El contratista presentará a la Inspección de Obras o a la oficina oficial correspondiente con la debida antelación para su aprobación y antes de la realización de cualquier tipo de tareas, los cálculos de todos los elementos resistentes y/o los que hagan a la solidez, estabilidad y/o durabilidad de todas las obras que se encomiendan realizar, teniendo en cuenta que todas las obras deberán cumplir con las finalidades del proyecto y/o los motivos que se tuvieron en cuenta al concebirlos.

El contratista ha de presentar: planillas de cálculo, memorias de cálculo, planos de detalles y de replanteo (sobre plano de relevamiento previamente ejecutado), métodos constructivos, planillas de doblado de fierros, dosajes, forma y/o tiempo de ejecución, todo de acuerdo a lo indicado en el presente Reglamento y en la Norma Estructura Metálica del Pliego de Especificaciones Técnicas Particulares, según corresponda.

Asimismo se realizará un estudio de suelos a cargo de la contratista, en los casos que se requiera o lo determine la Inspección de obras.

Para el dimensionamiento se deberán tener en cuenta los siguientes estados de carga y sus combinaciones:

- 1.-Peso propio más sobrecargas permanentes.
- 2.-Sobrecarga reglamentaria.
- 3.-Acción del viento.
- 4.-Sobrecarga del montaje.
- 5.-Se deberá construir en acero F-22 (CIRSOC 301)

1.- Hormigón H17 (losa, columnas y vigas), H21 (estructuras en contacto con el suelo)
2.- Acero ADN 420/ 500.

La contratista deberá dimensionar la estructura adoptando un sistema de fundación, y fundamentando debidamente (estudio de suelos, hipótesis resolutivas, o como lo crea conveniente); las razones de dicha adopción como así también la obtención del valor de tensión admisible en el suelo necesario para dimensionar la fundación.

El desarrollo de la presente pliego licitatorio es de una Aula a incorporar a un establecimiento educativo existente.

La contratista previo a la firma de acta de inicio, deberá presentar a la dirección general de infraestructura escolar para su aprobación, el pliego ejecutivo adaptando el presente pliego licitatorio a la situación real realizando todas las modificaciones necesarias (ajuste de medidas, adaptación de las instalaciones eléctricas, sanitarias, etc.) para su correcta materialización.

REPARACIONES:
Toda construcción existente afectada por la realización de tareas
devenidas del presente proyecto, deberá repararse totalmente y llevarse
a su estado original sin excepción, corriendo a cargo de la contratista los
costos de dichos trabajos.

NOTA IMPORTANTE:
Las cotas de nivel serán iguales a las cotas actuales.
Todas las medidas se verificarán en obra.
En el caso de las cotas de nivel, las alturas indicadas son teóricas y referidas al edificio existente; por lo tanto, las cotas de nivel definitivas se consensuarán con la Inspección de Obra y surgirán de verificar los niveles existentes de veredas, a fin de garantizar el perfecto escurrimiento de las aguas.

